

Stavební úpravy: Bezbariérové WC, 2NP

01.6 - Technická zpráva

<u>Objednatel:</u>	Název: Statutární město Opava IČ: 00300535 Adresa: Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava
<u>Zhotovitel:</u>	Název: RecoBuild, a.s. IČ: 17724724 Adresa: Bezručova 469, 735 81 Nový Bohumín
<u>Vypracoval:</u>	Ing. Jakub Mravec Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby pod číslem 1006688 Datum: 12/2023
<u>Místo stavby:</u>	ZŠ T. G. Masaryka Opava, Mírová 35, 746 01 Opava parcela č. 2459, k.ú. Opava-Předměstí

Technická zpráva

- Popis:

Jedná se o stavební úpravy včetně příslušenství pro vytvoření nového bezbariérového WC. Dojde k využití původní komory pro uklízečky. Nové bezbariérové WC se nachází ve 2NP. Dále dojde ke změně užívání stávajícího WC pro zaměstnance na komoru pro uklízečky.

- Bourací práce:

Dojde k vybourání několika původních zděných příček.

Vybourání ocelových zárubní.

Vybourání keramické dlažby.

V rámci bouracích prací bude provedeno drážkování rýh ve stávajícím zdivu pro rozvod elektroinstalace.

Z důvodu požadovaných rozměrů bezbariérového WC dojde ke zbourání původní příčky tloušťky 150mm.

V rámci bouracích prací nedojde k negativnímu ovlivnění nosné konstrukce stavby.

Při bouracích prací nesmí dojít k poškození ostatních konstrukcí a vybavení školy.

Před zahájením bouracích prací je nutná kontrola a obhlídka navazujících konstrukcí.

- Demontáže:

Odstranění stávajícího keramického obkladu.

Demontáž zařizovacích předmětů včetně příslušenství.

Obroušení stávajících zárubní a nový nátěr.

Demontáž stávajících stropních svítidel.

V celkovém rozsahu dojde k likvidaci původní keramické dlažby, broušení stávajícího podkladu a odstranění původního lepidla

- Podlahy

Před pokládkou nové keramické dlažby z vinylu dojde ke srovnání původního podkladu samonivelační stěrkovou hmotou do tloušťky 10mm včetně penetrace.

Bude položena nová dlažba včetně spárování.

- Úpravy vnitřních povrchů, obklady, nátěry, malby, nové konstrukce

Zapravení omítek po bouracích pracích a demontážích.

Vyzdívka nových příček z pórobetonových tvárnic.

Nátěry ocelových zárubní a otopných těles.

Keramický obklad včetně spárování.

V místnosti dojde ke kompletní výmalbě stěn a stropu.

- Montáže, zařizovací předměty

Montáž veškerého vybavení pro bezbariérové WC.

Montáž původních umyvadel včetně příslušenství.

Osazení nových dveřních křídel včetně zárubní.

Odborná montáž světel.

- Rozsah díla

Rozsah stavebních úprav je dále specifikován výkresovou dokumentací a položkovým rozpočtem. V případě nesrovnalostí je nutná konzultace a odsouhlasení projektantem a investorem před zahájením těchto prací.

- Bezpečnost práce, vliv stavby na životní prostředí

Veškeré práce budou prováděny podle platných předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Všichni pracovníci zhotovitele budou používat pracovní pomůcky a ochranné prostředky ve smyslu platných předpisů.

Zhotovitel zpracuje pro uvedené práce v tomto projektu Technologický postup. Všichni účastníci stavby budou seznámeni s požadavky na bezpečnost práce na staveništi a se všemi stavebními a technologickými postupy na stavbě.

Základním bezpečnostním předpisem je zákon č. 309/2006 Sb. Při provádění stavebních prací nesmí docházet k poškozování životního prostředí.

Celý prostor staveniště bude označen a bude zamezen přístup nepovolaných osob.

Je třeba dodržet veškerá zákonná nařízení, která se týkají bezpečnosti práce.

- Požadavky na provádění, nakládání s odpady a materiálem

Stavební úpravy budou probíhat za současného provozu stávající základní školy

Jakékoliv omezení na provozu základní školy musí být projednáno s objednatelem.

Objednatel je povinen zajistit přístup k provedení kompletního díla a prostory pro návoz